

□ 2024년 상반기 종합검사 행정처분 내용
: 이에스알켄달스퀘어위탁관리부동산투자회사(주)

자산관리회사	위반회사	위반사항		처분사항(안)		지적사항에 대한 회사의 설명
		위반내용	근거규정	조치종류 및 조치내용	근거규정	
<ul style="list-style-type: none"> • 법인명 : 켄달스퀘어 리츠운용(주) /배상휘 • 주소 : 서울특별시 영등포구 국제금융로 10 	이에스알켄달스퀘어위탁관리부동산투자회사	- 법 제30조제1항제3호에 해당하는 자 (이에스알켄달스퀘어에셋2호위탁관리부동산투자회사(주))와 주식매매계약을 체결(2023.7.25)하였음	부동산투자회사법 제30조제1항	<ul style="list-style-type: none"> • 경고 - 이에스알켄달스퀘어에셋위탁관리부동산투자회사(주)에 대해 경고조치하며, 향후 같은 위반이 발생하지 않도록 관련사항 관리 철저 	부동산투자회사법 제51조제11호, 제39조제2항 법시행령 제41조제4항	<p>이에스알켄달스퀘어에셋 2호는 임의유상감자 방식에 따라 이사회 및 주주총회 결의를 거쳐 적법하게 자본금 감소를 완료했습니다.</p> <p>문제 제기된 이에스알켄달스퀘어와 이에스알켄달스퀘어에셋2호 간의 주식매매계약서는 자본금 감소 등기를 위해 등기소에 제출된 실무상 1쪽 분량의 형식적인 문서이며, 당사자들이 실제 주식매매 거래를 협의한 바 없습니다.</p> <p>본 건과 관련하여 법령을 위반하려는 의도나 사실은 전혀 없으며, 모든 절차는 관련 법규를 준수하여 성실히 진행되었음을 말씀드립니다.</p>